

---

# PLAN RADA I FINANCIJSKI PLAN ZA 2024. GODINU

---

KRIŽEVAČKI PODUZETNIČKI CENTAR D.O.O. ZA RAZVOJ PODUZETNIŠTVA



**Križevački  
poduzetnički  
centar**

## Sadržaj

1. UVOD.....	2
1.1. OSNOVNO O DRUŠTVU.....	2
1.2. STRUKTURA UPRAVLJANJA .....	2
1.2.1. SKUPŠTINA DRUŠTVA.....	3
1.2.2. NADZORNI ODBOR.....	3
1.2.3. PREDSTAVLJANJE I VOĐENJE DRUŠTVA.....	3
1.2.4. ZAPOSLENICI.....	3
1.3. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA.....	4
2. PLAN RADA ZA 2024. GODINU .....	7
2.1. RAZVOJ PODUZETNIŠTVA.....	7
2.1.1. INFORMIRANJE .....	7
2.1.2. SAVJETODAVNO – KONZULTANTSKE USLUGE .....	8
2.1.3. PODUZETNIČKI INKUBATOR .....	8
2.1.4. EDUKACIJE U PODUZETNIŠTVU.....	8
2.2. RAZVOJ LOKALNE ZAJEDNICE .....	9
2.2.1. RAZVOJNI PROJEKTI U 2024. GODINI .....	9
2.2.2. KONZULTANTSKE USLUGE.....	10
RAZVOJNI CENTAR I TEHNOLOŠKI PARK .....	11
2.2.3. UPRAVLJANJE I RAZVOJ RCTP-a .....	11
2.2.4. PRONALAZAK NOVIH KORISNIKA USLUGA I PROSTORA RCTP-a.....	11
2.2.5. ORGANIZACIJA I POVEZIVANJE PODUZETNIKA U RCTP.....	12
2.2.6. KONZULTANTSKA POMOĆ KORISNICIMA RCTP-a .....	12
3. FINANCIJSKI PLAN ZA 2024. GODINU .....	14
4. ZAKLJUČAK.....	17

## 1. UVOD

### 1.1.OSNOVNO O DRUŠTVU

**Križevački poduzetnički centar d.o.o. za razvoj poduzetništva** (kasnije u tekstu: KPC d.o.o.) je trgovačko društvo koje je 2001. godine osnovao Grad Križevci s primarnim ciljem poticanja poduzetništva.

Društvo svoje poslovanje obavlja sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23 i 130/23.), Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture ("Narodne novine" br. 93/13, 114/13, 41/14, 57/18 i 138/21.), Pravilnikom o radu i drugim zakonskim i podzakonskim aktima.

Ured uprave nalazi se u sobama 1 i 2 na katu zgrade Razvojnog centra i tehnološkog parka Križevci (kasnije u tekstu: RCTP), ulica Franje Tuđmana 20, 48260 Križevci.

Telefon: 048/617-680, e-mail: [direktor@kpc.hr](mailto:direktor@kpc.hr), web: [www.kpc.hr](http://www.kpc.hr)

MATIČNI BROJ: 01570340

OIB: 26534484950

TEMELJNI KAPITAL: 2.654,46 EUR.

Tvrtka je upisana u jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture.

Tvrtka je upisana na popis poslovnih savjetnika pri HGK.

### 1.2.STRUKTURA UPRAVLJANJA



### 1.2.1. SKUPŠTINA DRUŠTVA

Osnivač: Grad Križevci, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, 48260 Križevci

Skupština Društva: Gradonačelnik Mario Rajn

Skupština Društva upravlja i nadzire Društvo, a osobito odlučuje o financijskim izvješćima Društva, zahtjevu za uplatama temeljnih uloga, imenovanju i opozivu članova Uprave, izmjeni temeljnog akta Društva i o drugim pitanjima utvrđenim zakonom.

### 1.2.2. NADZORNI ODBOR

Nadzorni odbor predstavlja tijelo unutar trgovačkog društva koje posreduje između Uprave i Skupštine društva. Nadzorni odbor zajedno s Upravom društva utvrđuje godišnja financijska izvješća društva, imenuje članove uprave društva, daje odobrenje za obavljanje djelatnosti članova uprave koje bi predstavljale povredu zabrane konkurencije, te odlučuje i o drugim pitanjima utvrđenim zakonom. Nadzorni odbor u prvom redu nadzire rad Uprave društva (čl. 263. st. 1. ZTD). Pritom on nadzire tekuće poslovanje društva, a na temelju izvješća i podataka koje mu dostavlja Uprava nadzire i buduće poslovanje društva (preventivni nadzor).

Nadzorni odbor Društva čine:

1. Tomislav Pavlic, mag.ing.mech., predsjednik
2. Ivica Katavić, zamjenik predsjednika
3. Branislav Pengov, član

### 1.2.3. PREDSTAVLJANJE I VOĐENJE DRUŠTVA

Poslove Društva vodi, predstavlja Društvo i upravlja njegovom imovinom Uprava Društva. Uprava Društva odgovorna je Skupštini Društva, a nadzor nad radom Društva vrši Nadzorni odbor.

Poslove Društva vodi direktorica Jelena Velić, dipl.iur.

### 1.2.4. ZAPOSLENICI

Križevački poduzetnički centar s danom 31.12.2023. godine ima osam zaposlenih osoba:

- Jelena Velić, dipl.iur., direktorica
- Luka Nemčić, stručni suradnik
- Anamaria Koprić, stručni suradnik - administrator
- Martin Kralj, voditelj održavanja
- Matija Kolarić, pomoćni domar
- Danijel Miklečić, domar
- Mario Bermanec, kontrolor naplate parkiranja
- Emil Žarković, kontrolor naplate parkiranja

### 1.3. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

KRIŽEVAČKI PODUZETNIČKI CENTAR d.o.o. za razvoj poduzetništva posluje na hrvatskom tržištu. Društvo je osnovano 17.04.2001.g., a u Registar Trgovačkog suda u Bjelovaru upisano je 28.06.2001. g.

Društvo posluje na adresi Franje Tuđmana 20, u sklopu kompleksa Razvojnog centra i tehnološkog parka Križevci.

Pretežita djelatnost društva: 74.10 Specijalizirane dizajnerske djelatnosti.

Društvo upravlja kompleksom Razvojnog centra i tehnološkog parka Križevci te je s Gradom Križevcima sklopljen Ugovor o povjeravanju na upravljanje i održavanje sportskih objekata i pripadajućeg zemljišta u vlasništvu Grada Križevaca. Gradsko vijeće Grada Križevaca je 28. lipnja 2022. godine donijelo Odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i upravljanje sustavom javnih bicikala Križevačkom poduzetničkom centru d.o.o.. Temeljem navedenog napravljena je reorganizacija poslovanja (utvrđivanje i preregistracija djelatnosti) Križevačkog poduzetničkog centra d.o.o..

Evidencijske djelatnosti društva po zadnjim izmjenama od 21.11.2022., jesu:

- Tiskarska djelatnost i s njom povezane usluge
- Gospodarenje poslovnim zonama i poduzetničkim inkubatorima
- Izgradnja i razvoj financijskih institucija i financijskih mjera potpora tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu

- Uspostavljanje suradnje s međunarodnim i stranim financijskim i ostalim ustanovama za poticanje razvoja gospodarskog rasta i poduzetništva
- Priprema poduzetnika za primjenu standarda i normativa EU
- Promicanje poduzetništva i stvaranje uvjeta za razvoj poduzetništva žena i mladih
- Suradnja s drugim pravnim osobama, društvima i institucijama koje potiču malo gospodarstvo u zemlji i inozemstvu
- Izrada studija izvedivosti, poslovnih planova i investicijskih elaborata
- Pružanje tehničke pomoći lokalnim vlastima u izradi projektnih prijedloga za financiranje kroz EU fondove i ostale natječaje
- Izrada i ažuriranje strateških planova
- Financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (engl. forfeiting)
- Usluge vezane uz poslove kreditiranja: prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- Posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- Savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- Organizacija radionica edukativnog, umjetničkog, kulturnog i zabavnog sadržaja
- Organiziranje i održavanje stručnih seminara, tečajeva i pouke iz područja poslovanja
- Sportska priprema
- Sportska rekreacija
- Sportska poduka
- Organiziranje sportskog natjecanja
- Vođenje sportskih natjecanja
- Upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- Kupnja i prodaja robe
- Pružanje usluga u trgovini
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki

- Promidžba (reklama i propaganda)
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- Računovodstveni poslovi
- Pružanje usluga informacijskog društva
- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- Djelatnosti medijskog zastupanja i medijske promocije
- Proizvodnja promotivnih i reklamnih proizvoda
- Obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima
- Računalno programiranje
- Izrada i održavanje internet stranica
- Informatičke usluge, savjetovanje i projektiranje
- Održavanje i integracija računalnih sustava i mreža
- Projektiranje specijaliziranih programskih paketa
- Izrada multimedijalnih sadržaja
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poslovanje nekretninama
- Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- Proizvodnja električne energije
- Prijenos električne energije
- Distribucija električne energije
- Organiziranje tržišta električne energije
- Opskrba električnom energijom
- Trgovina električnom energijom
- Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- Djelatnost naplate parkirališta koja nisu dana koncesionaru
- Djelatnost naplate parkirališta za kamione, autobuse i specijalna vozila
- Obavljanje djelatnosti održavanja i naplate parkirališta

## 2. PLAN RADA ZA 2024. GODINU

Planirane usluge, aktivnosti i projekte Križevačkog poduzetničkog centra d.o.o. možemo razvrstati u slijedeće skupine:

1. Razvoj poduzetništva
  - 1.1. Informiranje
  - 1.2. Savjetodavno-konzultantske usluge
  - 1.3. Poduzetnički inkubator
  - 1.4. Edukacije u poduzetništvu
  
2. Razvoj lokalne zajednice
  - 2.1. Razvojni projekti u 2024. godini
  - 2.2. Konzultantske usluge
  
3. Razvojni centar i tehnološki park Križevci
  - 3.1. Upravljanje i razvoj Razvojnog centra i tehnološkog parka Križevci
  - 3.2. Pronalazak novih korisnika usluga i prostora RCTP Križevci
  - 3.3. Organizacija i povezivanje poduzetnika u RCTP
  - 3.4. Konzultantska pomoć i razvitak poslovanja korisnika RCTP
  
4. Organizacija naplate parkiranja na području Grada Križevaca
5. Sustav održavanja javnih bicikala
6. Održavanje sportskih objekata u vlasništvu Grada Križevaca – gradski stadion

### 2.1. RAZVOJ PODUZETNIŠTVA

#### 2.1.1. INFORMIRANJE

Informiranje poduzetnika je usluga koju Križevački poduzetnički centar d.o.o. pruža tokom cijele godine. Poduzetnicima (obrtni, tvrtke, zadruge, OPG, ...) pružamo informacije o projektima i objavljenim natječajima za bespovratna sredstva (Ministarstva RH, Županije Koprivničko-Križevačke, EU fondovi) te povoljnijim poduzetničkim kreditima i jamstvenim linijama (Grad Križevci, Županija Koprivničko-Križevačka, HAMAG BICRO, HBOR).

Informiranje se provodi masovno (organizirane prezentacije, radio, Internet stranice) ili individualno (osobni kontakti, telefonom, e-mailom) pri čemu se koriste svi tehnički i financijski dostupni komunikacijski kanali.

U 2024. godini će se djelatnost informiranja odvijati na društvenim mrežama, medijima, direktnim kontaktom, e-mailom i slično.

Taj način komunikacije i informiranja je izrazito popularan i djelotvoran radi svoje praktičnosti, rasprostranjenosti te izuzetno niskih financijskih troškova.

Osim toga, taj kanal komunikacije će se koristiti za obavijesti i pozive na događanja, edukacije i ostale aktivnosti koje će se provoditi u RCTP-u.

#### 2.1.2. SAVJETODAVNO – KONZULTANTSKE USLUGE

Savjetovanje je proces tijekom kojeg savjetnik zajedno sa tražiteljem savjeta nalazi prijedloge čija provedba dovodi do samostalnog, odgovornog djelovanja u svrhu rješavanja postojećih problema.

Savjetovanje je proces utemeljen na metodičkim polazištima radi rješavanja problema, a kojima djelatnik centra podupire/optimizira vlastite napore tražitelja savjeta odnosno unapređuje njegove kompetencije radi savladavanja postavljenih zadataka ili problema.

#### 2.1.3. PODUZETNIČKI INKUBATOR

Početkom 2022. godine u sklopu Razvojnog centra i tehnološkog parka s radom je započeo poduzetnički inkubator. Tijekom 2021. godine u suradnji s Gradom Križevci prenamijenjeno je 320 m<sup>2</sup> prostora u prizemlju hangara "C" Razvojnog centra i tehnološkog parka Križevci. Prostor sadržava 11 ureda opremljenih uredskim stolovima, stolicama i uredskim ormarima.

Usluge poduzetničkog inkubatora obuhvaćaju najam stola isključivo fizičkim osobama u dijeljenom okružju s dvije do šest osoba, a po povlaštenim, odnosno subvencioniranim cijenama, korištenje zajedničkih prostora (administrativnih, sanitarnih i dr.) i opreme te savjetodavno-konzultantske usluge (mentorstvo, trening i sl.), sukladno Cjeniku i kriterijima korištenja usluga najma radnog mjesta fizičkim osobama.

#### 2.1.4. EDUKACIJE U PODUZETNIŠTVU

Obzirom da današnja dinamika poslovanja ne ostavlja previše slobodnog vremena poduzetnicima, oni vrlo rijetko obraćaju pažnju na edukacije i usavršavanja.

Iz tog razloga će KPC d.o.o. biti organizator ili domaćin raznim i brojnim seminarima, radionicama, panelima i raspravama koje će imati zastupljene sve teme koje mogu na bilo koji način utjecati ili poboljšati postojeće poslovne procese kod poduzetnika.

Obzirom da u Razvojnom centru i tehnološkom parku postoje adekvatni uvjeti u vidu konferencijske dvorane koja je prostorno i tehnički opremljena na visokoj razini i dopušta organizaciju i zahtjevnih zadataka, ostvareni su preduvjeti za organizaciju i održavanje takvih događanja.

Edukacije će se vršiti ili u vlastitom aranžmanu ili dovođenjem stručnjaka za pojedina specijalistička polja od interesa za poduzetnike.

### 2.2. RAZVOJ LOKALNE ZAJEDNICE

Obzirom da je Križevački poduzetnički centar institucija afirmirana u poslovnim krugovima te je se čak doživljava u kontekstu lokalne razvojne agencije, potrebno je obratiti pažnju i na taj aspekt djelovanja.

Takva percepcija je na neki način i logična obzirom na potrebe osnivača i drugih jedinica lokalne samouprave te na činjenicu da nema jasne granice između razvoja poduzetništva i lokalnog razvoja, već se to djelovanje čvrsto isprepliće.

Iz navedenog razloga, potrebno je aktivnosti Križevačkog poduzetničkog centra promatrati kao cjelinu obje navedene aktivnosti kako bi se postigla njegova veća učinkovitost. Temelj održivog razvoja je upravo ravnoteža gospodarskog, društvenog i prirodnog okruženja.

Segment razvoja lokalne zajednice će se ostvariti i kroz realizaciju prethodne stavke, odnosno razne edukacije i savjetovanja za poduzetnike, obrtnike i gospodarstvenike.

#### 2.2.1. RAZVOJNI PROJEKTI U 2024. GODINI

U 2024. godini namjeravamo pojačati djelovanje na polju konzultantskih usluga upravljanja u svim fazama EU projekata što kroz seminare i radionice na temu aplikacija prema EU fondovima, što kroz aktivno sudjelovanje u projektima bilo u obliku projektnih partnera, bilo kao nositelji projekta.

Križevački poduzetnički centar je projektni partner Grada Križevci u jednogodišnjem projektu "Pomoćnici u nastavi VI" koji je nositelj projekta Grad Križevci u suradnji sa odjelom za

društvene djelatnosti. Projekt je započeo 2023. godine i završava u kolovozu 2024. godine. Ovo je samo nastavak uspješne suradnje KPC d.o.o. s jedinicom lokalne samouprave u provođenju ove vrste projekta.

KPC je bio nositelj projekta "KPC u službi gospodarstva" u kojem se kroz razne aktivnosti savjetovanja i edukacija gospodarstva kroz projekt financiralo poslovanje KPC-a. Projekt je sa provedbom završio krajem 2021. godine, no KPC d.o.o. planira aplicirati na slične natječaje u 2024. godini.

KPC je nositelj projekta „Razvoj kratkog lanca opskrbe Zdravo Križevci“. Cilj projekta je uspostava kratkog lanca opskrbe, kroz inicijativu Zdravo Križevci, kako bi se lokalni proizvođači i prerađivači poljoprivredno-prehrambenih proizvoda povezali s lokalnim kupcima, te doprinos boljoj informiranosti stanovništva o prednostima nabavke namirnica od lokalnih proizvođača poljoprivredno-prehrambenih proizvoda.

Kroz 2024. godinu očekuje se objava velikog broja natječaja i poziva te postoji mogućnost apliciranja na iste od strane Križevačkih poduzetnika, obrtnika i poljoprivrednika. Križevački poduzetnički centar planira tijekom 2024. napisati i provesti određeni broj poslovnih planova za spomenute poduzetnike, obrtnike i poljoprivrednike.

U 2023. godini izvršeni su radovi uređenja prostora za rad punionice meda, koja će svoje mjesto našla u hangaru „B“. Planirana vrijednost radova iznosi oko 62.379,72 EUR. Početak rada punionice meda očekuje se u prvom dijelu 2024. godine. Također, očekuje se i početak rada elektrostrojarskog praktikuma u hangaru „A“.

### 2.2.2. KONZULTANTSKE USLUGE

Konzultantske usluge u razvoju lokalne zajednice se odnose prvenstveno na usluge upravljanja projektima, odnosno "Project management". Djelatnici Križevačkog poduzetničkog centra su obrazovani i osposobljeni u tom segmentu i sposobni ponuditi svoje usluge.

## RAZVOJNI CENTAR I TEHNOLOŠKI PARK

Kroz provedene natječaje, u RCTP-u trenutno djeluje 33 poduzeća korisnika te još 11 poduzeća koje koriste uslugu „Virtualnog ureda“. Ukupan broj poduzeća koja na bilo koji način posluju u RCTP-u je 47.

Razvojnim centrom i tehnološkim parkom upravlja društvo Križevački poduzetnički centar d.o.o. za razvoj poduzetništva. RCTP želi biti pokretač gospodarskog razvoja Križevaca, mjesto gdje će se razvijati poduzetništvo, osnivati poduzeća, rasti i razvijati postojeća, mjesto koje će privlačiti poduzetnike iz drugih mjesta da dođu u Križevce, gdje će se stvarati inovativni proizvodi konkurentni na svjetskom tržištu, otvarati nova radna mjesta, stvarati veza između obrazovnih i znanstvenih institucija i gospodarstva kroz nove razvojne projekte i stvarati pozitivna klima za dinamičan razvoj Grada.

### 2.2.3. UPRAVLJANJE I RAZVOJ RCTP-a

Križevački poduzetnički centar d.o.o. temeljem Ugovora potpisanog sa vlasnikom i nositeljem projekta, Gradom Križevci, upravlja Razvojnim centrom i tehnološkim parkom Križevci.

Pod upravljanjem se podrazumijevaju svi postupci, radnje i tehnološki procesi potrebni za operativno funkcioniranje takvog kompleksa.

Križevački poduzetnički centar u ime vlasnika sklapa ugovore sa poduzetnicima koji su iskazali interes i javili se na javni natječaj za zakup prostora te zadovoljavaju tražene kriterije.

Takav složeni kompleks ima brojne propise i pravilnike koje mora zadovoljiti, a među njih spadaju i redovita periodička održavanja, pregledi i certificiranja postrojenja, vatrodjave, plinodjave, vatrodjavnih zaklopki, vatrodjavnih centrala, kotlovnice, lifta i drugih sustava.

### 2.2.4. PRONALAZAK NOVIH KORISNIKA USLUGA I PROSTORA RCTP-a

Stalna zadaća KPC-a d.o.o. je pronalaženje i akvizicija novih korisnika poslovnih prostora Razvojnog centra i tehnološkog parka Križevci koji će svojim radom i poslovanjem podići razinu kompetencija kadra koji će u njima raditi i poslovati, povećati broj zaposlenih i novo stvorenih radnih mjesta, svojim radom na novim tehnologijama doprinijeti konkurentnosti gospodarstva ne samo lokalne zajednice, nego Republike Hrvatske ukupno.

Obzirom na projekt, prvi fokus je popunjavanje ponude raspoloživog prostora, a nakon što se raspoloživi prostor popuni, uvesti kriterije po kojima će se preferirati tvrtke koje imaju naglasak na razvoju novih tehnologija. Sa krajem 2023. godine svi raspoloživi proizvodni i uredski prostori u Razvojnom centru i tehnološkom parku su popunjeni.

#### 2.2.5. ORGANIZACIJA I POVEZIVANJE PODUZETNIKA U RCTP

Razvojni centar i Tehnološki park (RCTP) je poslovna organizacija osnovana sa zadatkom da potiče poduzetništvo, inovacije i gospodarski razvoj u Križevcima te kao inkubator pomaže malim poduzetnicima u početnoj fazi razvoja.

RCTP realizira zadatke iz Strategije razvoja Grada Križevaca 2021. do 2030. godine.

#### 2.2.6. KONZULTANTSKA POMOĆ KORISNICIMA RCTP-a

Križevci trebaju RCTP da potiče osnivanje velikog broja novih malih, privatnih poduzeća te rast i razvoj postojećih, potiče stvaranje novih radnih mjesta i kroz uspješno poslovanje poduzeća povećava prihod Gradu.

Otvaranje novih radnih mjesta smanjivati će iseljavanje iz Križevaca i mladima otvarati perspektive života i rada u Križevcima.

U skladu sa navedenim, KPC ima blisku suradnju sa HZZ, podružnica Križevci u sklopu koje KPC održava radionice budućim poduzetnicima koji se prijave na potpore za samozapošljavanje.

#### **Što poduzetnici dobivaju u RCTP-u?**

1. Mentorstvo i konzalting – savjeti u poslovanju i stalna pomoć
- 2.
3. Korištenje infrastrukture – Internet/intranet, sobe za razgovore, oprema za umnožavanje, projektori i sl.
4. Pomoć u marketingu – nastup na izložbama, zajednička WEB stranica, zajednički prospekti, emisije na TV, radiju, članci u novinama
5. Projekt upravljanja kvalitetom po ISO 9000

6. Potpore za inovacije – zajednički nastupi na izložbama inovacija i potpore za komercijalizaciju
7. Zajednički projekti i klasteri – suradnja na većim projektima
8. Poslovno obrazovanje

### 2.3. ORGANIZACIJA NAPLATE PARKIRANJA NA PODRUČJU GRADA KRIŽEVACA TE

Križevačkom poduzetničkom centru d.o.o. je temeljem Odluke Gradskog vijeća od dana 28. lipnja 2022. godine povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i upravljanje sustavom javnih bicikala, kao tvrtki u stopostotnom vlasništvu Grada Križevaca, a koji poslovi su krenuli početkom 2023. godine.

Za potrebe obavljanja gore navedenih poslova pružanja usluga parkiranja na području Grada Križevaca proveden je otvoreni postupak javne nabave velike vrijednosti čija je procijenjena vrijednost iznosila 238.901,06 EUR bez PDV-a. Odlukom o odabiru najpovoljnije ponude je odabran najpovoljniji ponuditelj te se je sklopio Ugovor s istim u vrijednosti od 159.109,14 EUR bez PDV-a, a na razdoblje od 60 mjeseci.

Gradonačelnik, odnosno Skupština je u prosincu 2022. godine donijela Odluku o visini naknade za parkiranje na području Grada Križevaca, a čija je naplata krenula početkom 2023. godine.

Također, Križevački poduzetnički centar je sklopio i Ugovor o upravljanju i održavanju sustava javnih bicikala na području Grada Križevaca s rokom trajanja od 60 mjeseci. U pitanju je 50 klasičnih gradskih bicikala raspoređenih na 11 punktova u Gradu Križevcima, a čiji mjesečni najam iznosi 2.535,37 EUR bez PDV-a.

## 3. FINANCIJSKI PLAN ZA 2024. GODINU

PRIHODI	Plan za 2024.
	Iznos u EUR
1.	3.
<b>1. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA</b>	<b>772.353,29 €</b>
1.1. Prihod od prodaje usluga - najam i režije	299.023,39 €
1.2. Prihod od usluge izrade i provedbe projekata	7.500,00 €
1.3. Prihod od najma viličara	500,00 €
1.4. Prihodi od usluge održavanja stadiona	13.120,00 €
1.5. Prihodi od najmova - sportska dvorana OŠ LJ. Modec	238.901,06 €
1.6. Prihodi od najma dvorana	6.500,00 €
1.7. Prihodi od najma serverskog ormara	4.138,84 €
1.8. Prihodi od prodaje ostalih usluga	100,00 €
1.9. Prihodi od ulaznica - Gastro fest	3.100,00 €
1.10. Prihodi od ulaznica za Večer vina i čvaraka	7.800,00 €
1.11. Prihodi od prodaje karata - satnih i dnevnih	115.000,00 €
1.12. Prihodi od prodaje karata - mjesečne	3.000,00 €
1.13. Prihodi od prodaje karata - godišnje	30.000,00 €
1.14. Prihodi od od prodaje dnevnih parkirališnih karti - DPK	43.670,00 €
<b>2. FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>10,00 €</b>
2.1. Prihodi od redovitih kamata	10,00 €
<b>3. PIHODI OD DOTACIJA, SUBVENCIJA I POTPORA</b>	<b>30.000,00 €</b>
3.1. Sufinanciranje rada Križevačkog poduzetničkog centra	20.000,00 €
3.2. Prihod od državnih i EU potpora	10.000,00 €
<b>4. PRIHOD OD PRODAJE PROIZVODA</b>	<b>2.800,00 €</b>
4.1. Prihodi od najma - stolovi	2.400,00 €
4.2. Prihodi od prodaje usluga - najam i režije DAK	400,00 €
<b>UKUPNO (1+2+3+4)</b>	<b>805.163,29 €</b>

RASHODI	Plan za 2024.
	Iznos u EUR
1.	3.
<b>1. MATERIJALNI TROŠKOVI RAZDOBLJA</b>	<b>26.600,00 €</b>
1.1. Uredski materijal	1.100,00 €
1.2. Materijal za čišćenje i održavanje	9.500,00 €
1.3. Potrošni materijal	16.000,00 €
<b>2. TROŠAK SITNOG INVENTARA</b>	<b>2.440,00 €</b>
2.1. Trošak sitnog inventara	2.440,00 €

<b>3. TROŠAK ENERGIJE</b>	<b>145.911,00 €</b>
3.1. Električna energija	126.350,00 €
3.2. Plin	18.380,00 €
3.3. Troškovi dizelskog goriva	250,00 €
3.4. Troškovi benzinskog goriva	931,00 €
<b>4. TROŠAK TELEKOMUNIKACIJA I POŠTE</b>	<b>7.500,00 €</b>
4.1. Trošak interneta i telefona	6.750,00 €
4.2. Usluge pošte	750,00 €
<b>5. USLUGE TEKUĆEG ODRŽAVANJA</b>	<b>43.450,00 €</b>
5.1. Usluge tekućeg održavanja opreme	23.000,00 €
5.2. Usluge čišćenja poslovnog prostora	20.000,00 €
5.3. Ostale usluge održavanja	200,00 €
5.4. Usluge čišćenja i pranja vozila (osim osobnih)	250,00 €
<b>6. USLUGE NAJMA</b>	<b>38.726,16 €</b>
6.1. Najam opreme	5.152,32 €
6.2. Zakup prostora	1.752,00 €
6.3. Najam opreme - BEST-IN PARKING	31.821,84 €
<b>7. REKLAMA I PROPAGANDA</b>	<b>699,08 €</b>
7.1. Usluge oglašavanja putem tiskovina	199,08 €
7.2. Reklama i propaganda putem plakata	500,00 €
<b>8. TROŠAK INTELEKTUALNIH I OSOBNIH USLUGA</b>	<b>13.040,00 €</b>
8.1. Usluge knjigovodstva i računovodstva	10.000,00 €
8.2. Usluge informatičke podrške	990,00 €
8.3. Usluge javnih bilježnika	50,00 €
8.4. Ostale intelektualne i osobne usluge	2.000,00 €
<b>9. KOMUNALNE USLUGE</b>	<b>14.000,00 €</b>
9.1. Voda i odvodnja	10.700,00 €
9.2. iznošenje i odvoz smeća, dimnjačarske usluge	3.300,00 €
<b>10. OSTALE USLUGE</b>	<b>46.326,85 €</b>
10.1. Trošak zaštitara	8.100,00 €
10.2. Usluge Vatrodojave	2.175,00 €
10.3 Usluge ispitivanja i izdavanja atestova	4.000,00 €
10.4. Ostale usluge	1.500,00 €
10.5. Trošak HRT Pretplate	127,41 €
10.6. Usluge upravljanja i održavanja sustava javnih bicikala	30.424,44 €
<b>11. NETO PLAĆE</b>	<b>90.276,80 €</b>
<b>12. POREZI I PRIREZI IZ PLAĆA</b>	<b>10.516,31 €</b>
<b>13. DOPRINOSI IZ PLAĆA</b>	<b>25.412,18 €</b>
<b>14. DOPRINOSI NA PLAĆE</b>	<b>21.070,75 €</b>
<b>15. DNEVNICE I PUTNI TROŠKOVI</b>	<b>200,00 €</b>

<b>16. NAKNADE TROŠKOVA DO VISINE NEOPOREZIVIH IZNOSA</b>	<b>13.000,00 €</b>
<b>17. ČLANARINE</b>	<b>500,00 €</b>
<b>18. TROŠKOVI REPREZENTACIJE</b>	<b>1.500,00 €</b>
<b>19. OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA</b>	<b>13.822,47 €</b>
19.1. Naknada za upravljanje RCTP-om	622,47 €
19.2. Ostali nespomenuti troškovi	1.500,00 €
19.3. Troškovi e- računa	500,00 €
19.4. Troškovi provizije B-move	11.200,00 €
<b>20. BANKARSKÉ USLUGE I PLATNI PROMET</b>	<b>4.130,33 €</b>
<b>21. TROŠKOVI KAMATA</b>	<b>30.027,71 €</b>
21.1. Kamate na kredite banaka	30.027,71 €
<b>22. PREMIJE OSIGURANJA</b>	<b>4.502,75 €</b>
22.1. Troškovi premija osiguranja vozila	706,14 €
22.2. Troškovi osiguranja imovine	3.796,61 €
<b>23. TROŠKOVI REPREZENTACIJE</b>	<b>1.500,00 €</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>554.453,31 €</b>

## ZAKLJUČAK

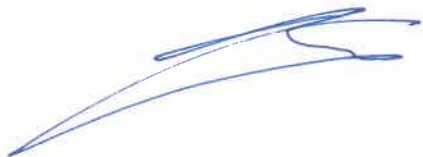
Osnovni cilj i plan za 2024. godinu je održavanje što većeg broja događaja, seminara, edukacija, konferencija, odnosno, nastaviti trend kojim smo krenuli u 2023. godini. Uzevši u obzir da je popunjenost centra stopostotna, što znatno ohrabruje, društvo se mora okrenuti pružanju intelektualnih usluga, provođenju projekata i pisanju projektnih prijava te sa time ostvariti dodatno povećanje prihoda.

U planu je osmišljavanje strategije razvoja centra i dijela poduzetničkog inkubatora, kako bismo prepoznali potrebe i popunili ciljano prostore koji će se u budućnosti osloboditi. U ranijem radu, mjere u području ruralnog razvoja su se pokazale kao najtraženije te ćemo nastaviti u tom smjeru, iako je u 2023. godini bila slaba zainteresiranost obzirom na objavljenje natječaje koji nisu bili zanimljivi poduzetnicima i poljoprivrednicima te će se u nadolazećem periodu otvarati novi natječaji, mjere i javni pozivi koji zadovoljavaju njihove potrebe.

Cilj Križevačkog poduzetničkog centra u 2024. je podići vidljivost i prepoznatljivost kako bi zainteresirani dionici znali gdje mogu doći po informacije i tko im može pomoći oko financiranja njihovih projektnih ideja i poduzetničkih pothvata na dobrobit cijelog građanstva Križevaca, ali i šire.

Križevci, 28.12.2023.

Skupština Društva  
Mario Rajn



Direktorica KPC d.o.o.  
Jelena Velić

